

**FORMATO EUROPEO  
PER IL CURRICULUM  
VITAE**



**INFORMAZIONI PERSONALI**

Nome MIRANTE ALFONSO  
Indirizzo  
Telefono  
Fax  
E-mail  
  
Nazionalità italiana  
  
Data di nascita 27/06/72

**ESPERIENZA LAVORATIVA**

- Date (da – a) DAL 1997 AL 2009 TITOLARE STUDIO TECNICO AMMINISTRAZIONE E GESTIONE IMMOBILI CONTO TERZI, DAL 2009 AD OGGI DIRIGENTE SOCIETA'
- Nome e indirizzo del datore di lavoro BLM SERVICE SRL
- Tipo di azienda o settore SETTORE SERVIZI:AMMINISTRAZIONE SIA GRANDI IMMOBILI CHE DI PRESTIGIO
- Tipo di impiego AMMINISTRATORE LEGALE RAPPRESENTANTE.
- Principali mansioni e responsabilità DIRIGENTE

**ISTRUZIONE E FORMAZIONE**

- Date (da – a) LGLIO 1991
- Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione ISTITUTO TECNICO PER GEOMETRI
- iscrizioni Iscritto ANACI N. 1687 ASSOCIAZIONE NAZIONALE AMMINISTRATORI CONDOMINIALI E IMMOBILIARE

**CAPACITÀ E COMPETENZE  
PERSONALI**

MADRELINGUA

ITALIANO

ALTRE LINGUA

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

**I INGLESE E SPAGNOLO**

BUONO, BUONO

BUONO, BUONO

BUONO, BUONO

**CAPACITÀ E COMPETENZE  
RELAZIONALI**

*Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.*

GESTIONE RISORSE UMANE. OTTIMIZZAZIONE DEI PROCESSI. FIDELIZZAZIONE DEI CLIENTI.

CAPACITA' DI SVOLGERE FUNZIONE DI COORDINAMENTO DELLE ATTIVITA' TECNICHE E DI INTERVENTO, FINALIZZATE AL MANTENIMENTO DEL CORRETTO FUNZIONAMENTO E DEL DECORO DEGLI EDIFICI LORO AFFIDATI.

**CAPACITÀ E COMPETENZE  
ORGANIZZATIVE**

COSTANTE PRESENZA PRESSO GLI STABILI AL FINE DI GARANTIRE UN ASSISTENZA IMMEDIATA E TEMPESTIVA. GESTIONE SPESE CONDOMINIALI CONTRATTI CON FORNITORI, CONTRATTI DI MANUTENZIONE, GESTIONE GARE D'APPALTO, CONTABILITA' CANTIERE PER LAVORI EDILI. ASSISTENZA PRESENTAZIONE PRATICHE PER L'OTTENIMENTO DEI BENEFICI FISCALI. . DISCIPLINA DELL'USO DELLE COSE COMUNI E DEI SERVIZI. MASSIMA CURA DEI RAPPORTI CON I FORNITORI , CON LE SOCIETA' EROGATRICI DI SERVIZI E CON I DIPENDENTI. GESTIONE FINANZIARIA

**CAPACITÀ E COMPETENZE  
TECNICHE**

CONSULENZE TECNICHE( ASSISTENZA ALLE ASSEMBLEE CONDOMINIALI, CRITERI DI RIPARTIZIONE SPESE, ELABORAZIONE E REVISIONE DELLE TABELLE MILLESIMALI, ASSISTENZA PER RIDIGERE BILANCI E CONTABILITA').

**CAPACITÀ E COMPETENZE  
ARTISTICHE**

HOBBY AUTO D'EPOCA

**ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE**

*Competenze non precedentemente indicate.*

SISTEMI OPERATIVI , WINDOWS, MICROSOFT OFFICE, ADOBE READER 7.0. INTERNET EXPLORER, OUTLOOK EXPRESS, PROGRAMMA GESTIONALE BUFFETTI., CEDHOUSE PROGRAMMA CONTABILITA'.

PATENTE O PATENTI

A e B

FIRMA

*Alfonso Mirante*